



ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

За Яковиче

Изм. № 01-00-149

06.06.251

✓ ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
КЮСТЕНДИЛ

ЖК по Стандр. дейност,
ЖК по Междунар. с-вои
ЖК по Корпоративна дейност
10.06.2025г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. ОГНЯН АТАНАСОВ
Кмет на Община Кюстендил

ОТНОСНО: Мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил, офис Трекляно на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за землище на с. Ломница, община Кюстендил

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С вх.№24-00-304/14.03.2025 г. е постъпило мотивирано искане от Общинска служба по Земеделие гр. Кюстендил с офис Трекляно чрез Кмета на Община Кюстендил до Общински съвет-Кюстендил на основание §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд за възстановяване на собствеността в стари реални граници. След геодезическо заснемане, по реда на Наредба 49/2004г. са установени границите на следните проектни имоти:

- **проектен имот с идентификатор 44255.42.34**, съгласно скица-проект №15-216315-07.02.2025 г. с проектна площ 527 кв. м, актуван с АОС №7340/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 с площ 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- **проектен имот с идентификатор 44255.49.20**, съгласно скица-проект №15-214467-07.02.2025 г. с проектна площ 1168 кв. м, актуван с АОС №7317/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 с площ 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.49.13 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- **проектен имот с идентификатор 44255.15.141**, съгласно скица-проект №15-213528-07.02.2025 г. с проектна площ 310 кв. м, актуван с АОС №7338/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 с площ 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.15.9 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- **проектен имот с идентификатор 44255.66.49**, съгласно скица-проект №15-214546-07.02.2025 г. с проектна площ 1133 кв. м, актуван с АОС №7319/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 с площ 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.66.32 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- **проектен имот с идентификатор 44255.55.59** съгласно скица-проект №15-214605-07.02.2025 г. с проектна площ 2029 кв. м, актуван с АОС №7342/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 с площ 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.6 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- **проектен имот с идентификатор 44255.42.33** съгласно скица-проект №15-214592-07.02.2025 г. с проектна площ 1640 кв. м, актуван с АОС №7339/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 с площ 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.42.1 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;
- **проектен имот с идентификатор 44255.57.21** съгласно скица-проект №15-216383-07.02.2025 г. с проектна площ 2033 кв. м, актуван с АОС №7318/03.04.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 с площ 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.57.2 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил;

- **проектен имот с идентификатор 44255.55.58** съгласно скица-проект №15-214500-07.02.2025 г. с проектна площ 1385 кв. м, актуван с АОС №7341/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Минчев Паунов. Скицата-проект е за изменение на КККР на поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 с площ 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.4 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 40/10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Григор Минчев Паунов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№31223 от 27.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, предлагам Общински съвет - Кюстендил да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Проектен имот с идентификатор 44255.42.34 с площ от 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 527 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

2. Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 с площ от 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1168 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

3. Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 с площ от 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 310 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

4. Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 с площ от 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1133 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

5. Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 с площ от 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2029 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

6. Проектен имот с идентификатор 44255.42.33 с площ от 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1640 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

7. Проектен имот с идентификатор 44255.57.21 с площ от 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2033 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

8. Проектен имот с идентификатор 44255.55.58 с площ от 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1385 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

Приложение:

1. Мотивирано искане вх.№24-00-304/14.03.2025 г.
2. АОС №7340/12.05.2025 г.; АОС №7317/03.04.2025 г.; АОС №7338/12.05.2025 г.; АОС №7319/03.04.2025 г.; АОС №7342/12.05.2025 г.; АОС №7339/12.05.2025 г.; АОС №7318/03.04.2025 г.; АОС №7341/12.05.2025 г.

ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ
Кмет на Община Кюстендил

- **проектен имот с идентификатор 44255.55.58** съгласно скица-проект №15-214500-07.02.2025 г. с проектна площ 1385 кв. м, актуван с АОС №7341/12.05.2025 г. за който има издадено решение за възстановяване правото на собственост на земи в съществуващи или възстановими стари реални граници в землището на с. Ломница, общ. Кюстендил, по преписка на наследниците на Григор Паунов. Скицата-проект е за изменение на КKKP на поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 с площ 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада. Община Кюстендил е придобила имот с идентификатор 44255.55.4 на основание чл.19, ал.1 от ЗСПЗЗ с Протоколно решение №1 от 27.02.2009 г. на комисията, по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ, назначена със заповед №РД-05-52/19.06.2008 г. на Директора на Областна дирекция „Земеделие“ – Кюстендил.

Към мотивираното искане са приложени: Решение № 40/10 от 10.12.1992 г. за възстановяване правото на собственост на земеделски земи на наследниците на Григор Минчев Паунов в съществуващи/възстановими/ стари реални граници по преписка по заявление вх.№31223 от 27.02.1992 г.

В тази връзка и на основание чл.21, ал.1, т.8 и във връзка с ал.2 от ЗМСМА, чл.27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА в изпълнение на §27, ал.2, т.1 от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ и чл. 5, ал.1, т. 8, ал. 2 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Кюстендил, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация, предлагам Общински съвет - Кюстендил да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

1. **Проектен имот с идентификатор 44255.42.34 с площ от 527 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 527 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.**
2. **Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 с площ от 1168 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1168 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.**
3. **Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 с площ от 310 кв. м и начин на трайно ползване – нива по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 310 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.**
4. **Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 с площ от 1133 кв. м и начин на трайно ползване – овощна градина по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1133 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.**

5. Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 с площ от 2029 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2029 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

6. Проектен имот с идентификатор 44255.42.33 с площ от 1640 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1640 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

7. Проектен имот с идентификатор 44255.57.21 с площ от 2033 кв. м и начин на трайно ползване – пасище по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 2033 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

8. Проектен имот с идентификатор 44255.55.58 с площ от 1385 кв. м и начин на трайно ползване – ливада по КKKP на с. Ломница, общ. Кюстендил, представляващ поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 – Общински поземлен фонд, целия с площ от 1385 кв. м, да се предостави за възстановяване по ЗСПЗЗ, по преписка по заявление вх.№ 31223 от 27.02.1992 г. на наследниците на Григор Паунов.

Приложение:

1. Мотивирано искане вх.№24-00-304/14.03.2025 г.
2. АОС №7340/12.05.2025 г.; АОС №7317/03.04.2025 г.; АОС №7338/12.05.2025 г.; АОС №7319/03.04.2025 г.; АОС №7342/12.05.2025 г.; АОС №7339/12.05.2025 г.; АОС №7318/03.04.2025 г.; АОС №7341/12.05.2025 г.

ИНЖ. ОГНЯН АТАНАСОВ
Кмет на Община Кюстендил

Съгласували:

Венцеслав Терзийски
Зам.-кмет „Икономика и финанси“

Светослава Радославова
Нач. отдел „ПДКСРОБС“

04.06.2025г.

Аделина Йочева
Директор дирекция „Икономически дейности“

Изготвил:
Екатерина Златанова
Гл. експерт „Земеделие“



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:...

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Огнян Атанасов

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

/име и фамилия/

АКТ № 7319

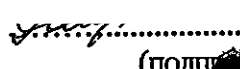
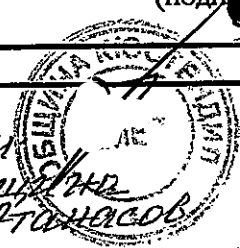
ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7319

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. №	1046 17.04. 2025 г.
Акт №	104 том IV дело № 481 12025 г.
Имотна карта	745083
Д.т.	20
Съдия по вписванията	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1133.00 /хиляда сто тридесет и три/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 1133.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 9 /девета/, целия с площ 1133.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ.КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.66.49
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214546-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	46.40 лв/четиридесет и шест лева и четиридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддрж. на архив"  (подпи)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:  Утвърждавам Кмет на Община г-нж. Огнян Атанасов 4. В т.3 „Вид и описание на имота, вместо „Начин на трайно ползване: Пасище“, да се чете „Начин на трайно ползване: Овощна градина“ Актосъставител: (Елвира Цонева)	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА ЗЕМЕДЕЛИЕТО И ХРАНИТЕ

ОБЛАСТНА ДИРЕКЦИЯ "ЗЕМЕДЕЛИЕ" - КЮСТЕНДИЛ
ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ – КЮСТЕНДИЛ С ОФИС ТРЕКЛЯНО
2500, Кюстендил, ул. "Демокрация" 44, тел. 55-03-55, 55-03-56, 55-03-57, 55-03-58,
E-mail oszgknl@abv.bg

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ
П.код 2500 Кюстендил
площад "ВЕЛБЪЖД" №1
Регистрационен индекс и дата
24-00-304/14.03.25

А. Дочева
14.03.2025

ОС ЗЕМЕДЕЛИЕ
КЮСТЕНДИЛ
Изм. № 24-00-304-76
14.03.2025

ЧРЕЗ КМЕТА
НА ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ
ДО ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
НА ГРАД КЮСТЕНДИЛ

МОТИВИРАНО ИСКАНЕ

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН КМЕТ,

Във връзка със заявление с вх. № ПО-15-16-2/14.02.2025 г., депозирано в Общинска служба по земеделие гр. Кюстендил от Виктор Паунов с адрес : гр. София, ул. „Есен“ № 29, наследник на Григор Паунов, с приложени скици – проекти за изменение на КККР за поземлени имоти с идентификатори 44255.42.34, 44255.49.20; 44255.15.141; 44255.66.49; 44255.55.59; 44255.42.33; 44255.57.21; 44255.55.58 в резултат на извършено идентифициране на имот, признат за възстановяване с Решение № 40/10/10.12.1992г. на ПК - гр. Кюстендил по чл. 18ж, ал. 1 от ППЗСПЗЗ за земеделски имоти както следва:

– нива 0.500 дка в м. „Клен“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.42.34(скица-проект за изменение на КККР с № 15-216315/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.42.6, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 1.000 дка в м. „Малинова нива“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.49.20 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-214467/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.49.13, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- Овощна градина 0.500 дка в м. „При къщи“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.15.141 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-213528/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с

идентификатор 44255.15.9, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 1.000 дка в м. „Падина“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.66.49 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-214546/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.66.32, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 2.000 дка в м. „Копаница“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.55.59 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-214605/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.55.6 /получен от разделяне на 44255.55.2/, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 1.500 дка в м. „Лозето“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.42.33 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-214592/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.42.1, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 2.000 дка в м. „Бегова нива“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.57.21 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-216383/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.57.2, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

- нива 1.000 дка в м. „Артина“ в землище с. Ломница, Община Кюстендил.- проектен имот с идентификатор 44255.55.58 (скица-проект за изменение на КККР с № 15-214500/07.02.2025 г.), представляващ част от имот с идентификатор 44255.55.4 /получен от разделяне на 44255.55.2/, който се стопанисва и управлява от Община Кюстендил, съгласно чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ (Протокол № 1/27.02.2009 г.);

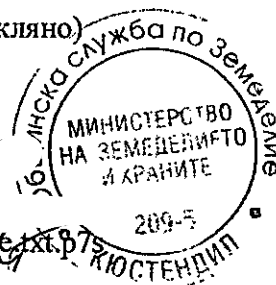
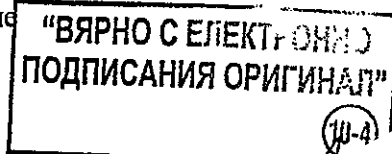
С оглед изложеното, моля, на основание § 27, ал. 2, т. 1 от ЗИД на ЗСПЗЗ, да предоставите имоти с идентификатори 44255.42.34, 44255.49.20; 44255.15.141; 44255.66.49; 44255.55.59; 44255.42.33; 44255.57.21; 44255.55.58, находящи се в землището на с. Ломница, стопанисвани и управлявани от Община Кюстендил на основание чл. 19, ал. 1 от ЗСПЗЗ.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица-проект № 15-216315/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Клен” с идентификатор 44255.42.34
2. Скица-проект № 15-214467/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Малинова нива” с идентификатор 44255.49.20
3. Скица-проект № 15-213528/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „При къщи” с идентификатор 44255.15.141
4. Скица-проект № 15-214546/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Падина” с идентификатор 44255.66.49
5. Скица-проект № 15-214605/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Копаница” с идентификатор 44255.55.59
6. Скица-проект № 15-214592/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Лозето” с идентификатор 44255.42.33
7. Скица-проект № 15-216383/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Бегова нива” с идентификатор 44255.57.21
8. Скица-проект № 15-214500/07.02.2025г. за идентифициране на имот в местността „Артина” с идентификатор 44255.55.58
9. Решение с № 40-10/10.12.1992 г. на ПК - гр. Кюстендил.
10. Заявление вх.№ ПО-15-16-2/14.02.2025г.-от Виктор Славчев Паунов
11. УН №039/14.02.2025 г., издадено от кметство с. Мазарачево
12. Протоколи от извършено заснемане от 19.11.2024 г.

ИД/ОСЗ

Камелия . Петкова (Началник ОСЗ Кюстендил с офис Трекляно)
Главна дирекция Аграрно развитие
13.03.2025г. 15:50ч.
ОД "Земеделие" Кюстендил



Електронният подпис се намира в отделен файл с название signature.txt

ОС. ЕМЕДЕЛИЕ
СТЕНДИЛ
Вх. № 10-15-16-2
17.02.2025г

До Началника на
ОСЗ Кюстендил

Заявление

от Виктор
гр. София, и.

Траунов
Гел

- Уважаема г-но Началник,
- Моля, да ми бъде постановено решение за възстановяване на земеделски земи на Григор Минчев Траунов в землището на с. Помница /с. Кърналево/. Подавам заявлението в качеството на наследник, за което прилагам и следните документи:
1. Удостоверение за наследници на Григор Траунов
 2. Планки с материали от геодезическо заснемане на всеки от имотите - 9 (девет) др, всяка планка съдържа изведен комплект с нормативно-изискуемите документи за съответен имот,

Моля, да бъде уведомен за резултата, както и при необходимост от уточнения, на ел. поща или с курьер за моя сметка на адресите посочени по горе.

14.02.2025г

Кюстендил

ОСЗ
СТЕНДИЛ
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

С уважение!



ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ
гр. КЮСТЕНДИЛ
ЕКАТТЕ 41112
Община КЮСТЕНДИЛ
Област КЮСТЕНДИЛСКА

РЕШЕНИЕ No 40/10

за възстановяване правото на собственост на земи в
съществуващи или възстановими стари реални граници
в землището на село ЛОМНИЦА

Днес, 10.12.1992 г., поземлената комисия в гр. КЮСТЕНДИЛ,
община КЮСТЕНДИЛ, област КЮСТЕНДИЛСКА е състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: АНГЕЛ КОРТЕНСКИ

СЕКРЕТАР : НЕВЕНА ПАНЧЕВА

ЧЛЕНОВЕ:

2. НЕВЕНА ВИАЧЕВА

1. ПАНЧО КУКОВ

3. ВАСИЛ СТОЯНОВ

камо разглежда преписката по заявление вх. No 31223 от 27.02.1992
г. и представените писмени доказателства от РАЙЧО ПАУНОВ
за възстановяване правото на собственост на наследниците на
ГРИГОР ПАУНОВ бивш жител на село КЪРШАЛЕВО, общ. КЮСТЕНДИЛ
КЮСТЕНДИЛСКА по удостоверение за наследници No 333, на
основа чл. чл. 18ж, ал.1, 18з, ал.1 от ППЗСПЗ и протоколи No
..... г. по чл.18г, No от г. по
No от г. по чл.18е от ППЗСПЗ,

РЕШИ:

ВЪЗСТАВЛЯВА ПРАВОТО НА СОБСТВЕНОСТ

на наследниците на ГРИГОР ПАУНОВ в съществуващи
(възстановими) стари реални граници на следните имоти:

1. Нива от 2.000 gka (два gka), двете категория, находящ се
в землището на село ЛОМНИЦА в местността КОПАНИЦА, при граници
(съседи):

.....
заявен с пореден No 1 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

2. Нива от 1.000 gka (една gka), двете категория, находящ
се в землището на село ЛОМНИЦА в местността ПАДИНА, при граници
(съседи):

.....
заявен с пореден No 2 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

3. Нива от 1.000 gka (една gka), десета категория, находящ
се в землището на село ЛОМНИЦА в местността АРТИНА, при граници
(съседи):

.....
заявен с пореден No 3 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

4. Нива от 1.500 gka (една gka и петстотин кв.м), двете
категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността
ЛОЗЕТО, при граници (съседи):

Вярно с оригинала!

Подпис:.....

стр.2 към решение No 40/10/10.12.1992 г. по чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ
на ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ гр. КЮСТЕНДИЛ, община КЮСТЕНДИЛ

.....
заявен с пореден No 4 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

5. Нива от 0.500 гка (нула гка и петстотин кв.м), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността КЛЕН, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 5 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

6. Нива от 1.000 гка (една гка), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността МАЛИНОВА НИВА, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 6 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

7. Нива от 2.000 гка (два гка), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността БЕГОВА НИВА, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 7 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

8. Овощна градина от 0.200 гка (нула гка и двеста кв.м), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността МАЛИНОВА НИВА, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 8 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

9. Овощна градина от 0.100 гка (нула гка и сто кв.м), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността КРЪСТАТО НИВЧЕ, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 9 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

10. Овощна градина от 0.020 гка (нула гка и двадесет кв.м), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността У ДОЛО, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 10 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

11. Ливада от 0.200 гка (нула гка и двеста кв.м), десета категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността ГЕОРГИНА ЛИВАДА, при граници (съсед):

.....
заявен с пореден No 11 от заявлението и установен с Други ДЕKL.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

Подпис:.....

стр.3 към решение No 40/10/10.12.1992 г. по чл.18ж, ал.1 от ППЗСПЗЗ
на ПОЗЕМЛЕНА КОМИСИЯ гр. КЮСТЕНДИЛ, община КЮСТЕНДИЛ

12. Ливада от 0.200 гка (нула гка и двеста кв.м), двете
категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността
ПРИ ТУНЕЛО, при граници (съседи):

.....
.....
заявен с пореден No 13 от заявлението и установен с Други ДЕКЛ.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

13. Ливада от 0.050 гка (нула гка и петдесет кв.м), двете
категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в местността
ЯЗО, при граници (съседи):

.....
.....
заявен с пореден No 13 от заявлението и установен с Други ДЕКЛ.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

14. Овощна градина от 0.500 гка (нула гка и петстотин кв.м),
двете категория, находящ се в землището на село ЛОМНИЦА в
местността ПРИ КЪЩИ, при граници (съседи):

.....
.....
заявен с пореден No 14 от заявлението и установен с Други ДЕКЛ.ЗА
НЕПОКР.ЗЕМ.ИМОТИ

Решението може да се обжалва чрез ПК през районния
съд в 14-дневен срок от съобщението.

Забележка: За издаване на констативен нотариален акт и сделки със
земеделски имот е необходима скица с точните размери на имота.

След размятане
ом. ие
М. Д.

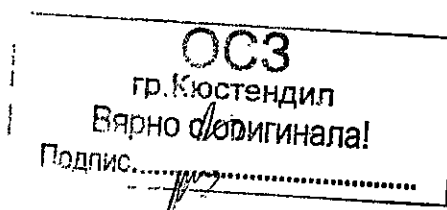


ПРЕДСЕДАТЕЛ:

СЕКРЕТАР :

ЧЛЕНОВЕ: 1.

2. 3.



Q

Q

1

2

3

4

5

6

7

8



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Населено място/ район С.МАЗАРАЧЕВО

Община КЮСТЕНДИЛ

Област КЮСТЕНДИЛ

Изх.№ 039

Дата: 14.02.2025 г.

ден, месец, година

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Настоящото удостоверява, че:

Име: ГРИГОР ПАУНОВ

собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 9121222820

е със семейно положение: ВДОВЕЦ Починал/а на: 16.06.1979 г.

ден, месец, година

Акт за смърт № 0245 / 17.06.1979 г. , съставен в: ГР.ТЪРГОВИЩЕ ТЪРГОВИЩЕ

ден, месец, година

населено място (държава)

област

след смъртта си е оставил/а следните наследници по закон:

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
1.	РАЙЧО ПАУНОВ		СИН	26.11.2024
ПЕРНИК ПЕРНИК ГР.ПЕРНИК УЛ.РАШО ДИМИТРОВ 078 А 02 008				
1.1.	ВАЛЕРИ ПАУНОВ		СИН	—
ПЕРНИК ПЕРНИК ГР.ПЕРНИК УЛ.РАШО ДИМИТРОВ 078 В 06 071				
2.	НАДЕЖДА ХРИСТОВА		ДЪЩЕРЯ	—
ПЕРНИК ПЕРНИК С.ДРАГИЧЕВО УЛ.ВЪЗРАЖДАНЕ 011				
3.	АЛЕКСАНДЪР ПАУНОВ		СИН	03.09.1993
КЮСТЕНДИЛ КЮСТЕНДИЛ ГР.КЮСТЕНДИЛ				

Длъжностно лице: ЗДРАВКО ДЖОНЕВ

име

фамилно

Подпис и печат:



<https://nm.grao.bg/udostoverenia/> с код yaNsEyjGt

Страница 1 от 3

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: ГРИГОР З ПАУНОВ
 собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 9121222820

№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к. кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
3.1.	ЕЛЕНА ВИТАНОВА		ДЪЩЕРЯ	—
БЛАГОЕВГРАД БАНСКО ГР.БАНСКО УЛ.ХРИСТО БОТЕВ 015				
4.	ВЕТА РАДОВАНОВА		ДЪЩЕРЯ	08.04.1998
ТЪРГОВИЩЕ ТЪРГОВИЩЕ ГР.ТЪРГОВИЩЕ				
4.1.	МИХАИЛ РАДОВАНОВ		СЪПРУГ	11.05.1999
ТЪРГОВИЩЕ ТЪРГОВИЩЕ ГР.ТЪРГОВИЩЕ				
4.2.	ТЕМЕНУЖКА ДОЛАПЧИЕВА		ДЪЩЕРЯ	—
ТЪРГОВИЩЕ ТЪРГОВИЩЕ ГР.ТЪРГОВИЩЕ УЛ.ТРОЯН 008				
4.3.	БОРЯНА КАРАБОНЕВА		ДЪЩЕРЯ	—
СТАРА ЗАГОРА СТАРА ЗАГОРА ГР.СТАРА ЗАГОРА УЛ.ЗЛАТЕН КЛАС 012 А 03 034				
*****	НАСЛЕДНИЦИ НА ЛИЦЕТО ПО Т.4.1. СА ЛИЦАТА ПО Т.4.2. И Т.4.3.			
5.	АНТИМ ПАУНОВ		СИН	29.10.2001
ПЕРНИК ЗЕМЕН ГР.ЗЕМЕН УЛ.ТИЧЪК 026				
5.1.	АДЕЛИНА ГРИГОРОВА-ТОДОРОВА		ДЪЩЕРЯ	—
СОФИЯ СТОЛИЧНА ГР.СОФИЯ Ж.К.ДИАНАБАД 039 Л 05 185				

Длъжностно лице: **ЗДРАВКО ВЪЗНЕР**
 име: sof

Подпис и печат:

Страница 2 от 3

ОСЗ
 гр.Кюстендил
 Вярно с оригинала!
 Подпис:.....

УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА НАСЛЕДНИЦИ

Име: ГРИГОР . ПАУНОВ
собствено бащино фамилно

ЕГН/Дата на раждане: 9121222820

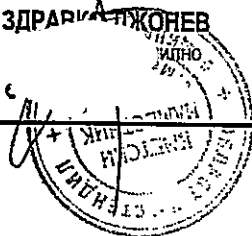
№ по ред	Име: собствено,бащино фамилно	ЕГН/ Дата на раждане	Съпруг/а Родство	Дата на смърт
Постоянен адрес: област, община, населено място; пл., бул., ул., ж.к., кв. и др.; №, вх., ет., ап.				
5.2.	РОМЕО ГРИГОРОВ / РАЗВЕДЕН, БЕЗ ДЕЦА /		СИН	01.05.2022
СОФИЯ СТОЛИЧНА ГР.СОФИЯ Ж.К.МЛАДОСТ 3 342 01 09 047				
*****	НАСЛЕДНИК НА ЛИЦЕТО ПО Т.5.2. Е ЛИЦЕТО ПО Т.5.1.			
6.	СЛАВЧО ПАУНОВ		СИН	21.10.2002
СОФИЯ СТОЛИЧНА ГР.СОФИЯ Ж.К.ЛЮЛИН 409 В 08 066				
6.1.	ВИКТОР ПАУНОВ		СИН	—
СОФИЯ СТОЛИЧНА С.БИСТРИЦА УЛ.ЕСЕН (В.З.МАЛИНОВА ДОЛИНА) 029				

Удостоверението е издадено на основание чл. 9, от Наредбата за издаване на удостоверения въз основа на регистъра на населението

Длъжностно лице: ЗДРАВКА ПИЖОНЕВ

ИМЕ

Подпис и печат:



Страница 3 от 3

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА
инж. Огнян Атанасов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

АКТ № 7340

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7340

Служба по вписванията гр. Кюстендил
Вх. рег. №
Актив том дело № г.
Настоящият документ е издаден на г.
Д.Т. кв. № / 20 г.

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.42.34 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 527.00 /петстотин двадесет и седем/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 527.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.42.6 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 10 /десета/, целия с площ 527.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.42.34
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-216315-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	1.66 лв/един лев и шестдесет и шест стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив"	
..... (подпишете)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

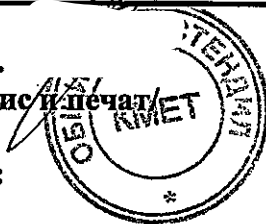
УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Огнян Атанасов

/име и фамилия/



Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

/име и фамилия/

А К Т № 7317

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7317

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. №	1044
Актов №	102
том	IV
дело №	448
стр.	120
Партична книга: том	
стр.	
Имотен номер	115081
Д.Т.	кв. 1
Съдия по	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал. 1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1168.00 /хиляда сто шестдесет и осем/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 1168.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.49.13 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска. Начин на трайно ползване: Пасище, целия с площ 1168.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.49.20
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214467-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	3.68 лв/три лева и шестдесет и осем стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддържане на архив" (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Огнян Атанасов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....
/име и фамилия/

А К Т № 7338

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7338

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. №	1468 14.05. 2025 г.
Фом	VI дело № 639 120.25
Партиска книга: том	стр.
Имотна парцела	1156221
Д.Т.	КЗ № 10 ВП
Съдия по вписванията:	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗОПЗЗ и чл. 45 "Г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 310.00 /триста и десет/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 310.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.15.9 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Нива, категория на земята: 5 /пета/, целия с площ 310.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.15.141
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-213528-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	31.90 лв/тридесет и един лева и деветдесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА _____ ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив" (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ: 	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Огнян Атанасов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

АКТ № 7319

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7319

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. №	1046 04.04. 2025 г.
Акть №	104 том IV дело № 481 120 26
Бартална юлгя: том	стр.
Имотна стойност	113083
Д.т.г.	20 г.
Съдия по вписванията	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1133.00 /хиляда сто тридесет и три/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 1133.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.66.32 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 9 /девета/, целия с площ 1133.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ.КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.66.49
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214546-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	46.40 лв/четиридесет и шест лева и четиридесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА _____ ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив" (подпис)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Огнян Атанасов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

А К Т № 7342

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7342

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. №	1472 14.05.2025
Акт №	14 том VI дело № 043 12025
Имотна карта	115676
Д.Т.	14.05.2025
Съдия по вписванията	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ПЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 2029.00 /две хиляди двадесет и девет/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 2029.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.55.6 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята: 9 /девета/, целия с площ 2029.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.55.59
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214605-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	29.83 лв/двадесет и девет лева и осемдесет и три стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИР _____ ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив" (подпишете)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Огнян Атанасов

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

/име и фамилия/

А К Т № 7339

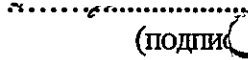
ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7339

Община Кюстендил, област Кюстендил	
Вх. рег. №	1469
Актуал. №	17
Парцел №	6
Площ (кв. метр.)	1640.00
Имотна карта	115673
Д.Е.	№ 1
Кв. №	1
Гр.	Кюстендил
Датум	12.05.2025

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.42.33 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1640.00 /хиляда шестстотин и четиридесет/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 1640.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.42.1 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище, категория на земята: 10 /десета/, целия с площ 1640.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.42.33
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214592-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	5.17 лв/пет лева и седемнадесет стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив"  (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....
/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:
инж. Огнян Атанасов
/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ
Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:
.....
/име и фамилия/

А К Т № 7318

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7318

Служба по вписванията гр. Кюстендил	
Вх. рег. № 1045	07.04. 2025 г.
том IV	дело № 480 12025
Партидна книга: том	стр.
Имотна карта: 115082	
Д.Т. 20	г.
Съдия по вписванията	

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	03.04.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал. 1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.57.21 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 2033.00 /две хиляди тридесет и три /кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 2033.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.57.2 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Пасище; Категория на земята: 9 /девета/, целия с площ 2033.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.57.21
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-216383-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАТЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	17.08 лв/седемнадесет лева и осем стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддържане на архив"	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ ОБЛАСТ КЮСТЕНДИЛ

УТВЪРЖДАВАМ:.....

/подпис и печат/

КМЕТ НА ОБЩИНА:

инж. Огнян Атанасов

/име и фамилия/

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията:

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

.....

Служба по вписванията гр. Кюстендил

Вх. рег. № 1471 /14.05.23

Акту № 13 том 6 дело № 6703 г.

Идентификационна книга: том стр.

Имотна партида 115675

Съгласно вписванията: 20 г.

АКТ № 7341

ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър:12

Досие:7341

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	12.05.2025 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	чл. 2, ал. 1, т. 2 от ЗОС; чл. 19, ал.1, 2 и 3 от ЗСПЗЗ и чл. 45 "г" ал.1 и 2 от ППЗСПЗЗ
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Проектен имот с идентификатор 44255.55.58 по кадастралната карта и кадастрални регистри на с. Ломница, общ. Кюстендил, одобрени със Заповед № РД-18-355/07.02.2018 г. на Изпълнителен Директор на АГКК, с площ 1385.00 /хиляда триста осемдесет и пет/ кв. метра. Имотът е образуван при изменение на кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ 1385.00 кв.метра от поземлен имот с идентификатор 44255.55.4 по КККР на с. Ломница, общ. Кюстендил. Трайно предназначение на територията: Земеделска; Начин на трайно ползване: Ливада, категория на земята: 9 /девета/, целия с площ 1385.00 кв. метра.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с. ЛОМНИЦА, общ. КЮСТЕНДИЛ Проектен имот с идентификатор 44255.55.58
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съгласно скица - проект № 15-214500-07.02.2025 г., издадена от СГКК - гр. Кюстендил.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	20.36 лв/двадесет лева и тридесет и шест стотинки/

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	няма
8. НОМЕР И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО – РАНО АКТОВЕ	няма
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ: Имотът се управлява от Кмета на Община КЮСТЕНДИЛ на основание чл.12, ал.5 от ЗОС.	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: ЕЛВИРА ЦОНЕВА - Старши специалист "Актуване на ОС и поддърж. на архив"	
..... (ПОДПИС)	
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-216315-07.02.2025 г.
на поземлен имот с идентификатор: 44255.42.34

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-38153-31.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на **КККР** със заповед.

• Проектен имот с идентификатор **44255.42.34** с площ **527 кв.м** при съсед:

имот с идентификатор **44255.42.8** и площ **2505 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.42.32** и площ **2333 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.42.7** и площ **398 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.42.4** и площ **153 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.42.5** и площ **2016 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **527 кв.м** от имот с идентификатор **44255.42.6** с адрес няма данни
площ: **527 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **10**

собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от **ППЗСПЗЗ** одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от **ЗСПЗЗ** № **РД-0552** от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ

носител на вещи и други права:

Няма данни

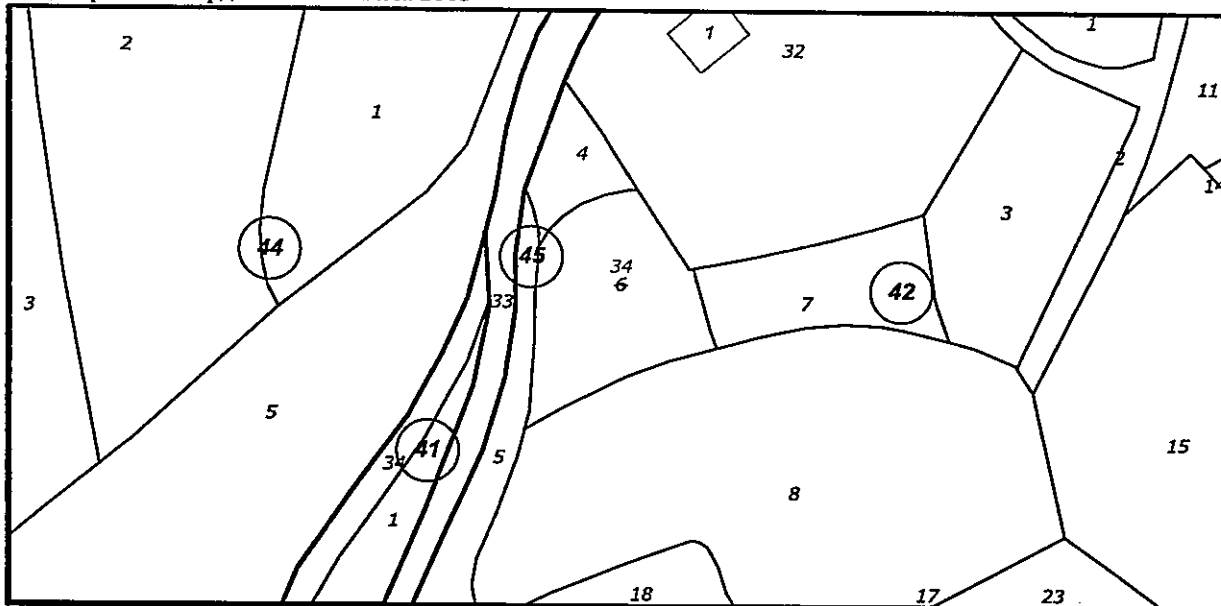


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4698351.11	259484.61
2	4698351.04	259483.17
3	4698350.42	259480.16
4	4698349.13	259476.77
5	4698347.30	259474.10
6	4698345.40	259472.23
7	4698343.37	259471.02
8	4698342.46	259471.00
9	4698337.03	259470.52
10	4698329.75	259470.40
11	4698320.59	259469.80
12	4698318.15	259469.18
13	4698321.05	259474.25
14	4698325.43	259483.19
15	4698327.53	259488.95
16	4698329.30	259495.50
17	4698331.98	259494.53
18	4698335.85	259493.45
19	4698340.23	259492.22
20	4698340.23	259491.64

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Калина*

Дата: 10.02.2025г.

Подпис:

Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 09:35:29 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-216315-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: fc0c91858f4c

ОСЗ

гр. Мостендил

Вярно с оригинала!

Подпис:

CN=Kalina Ilieva Ilieva-Nanova
C=BG
O=Agentsia po geodezia
E=Ilieva.K@cadastre.bg
07.02.2025 15:22:28

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Р. Портавски - представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
офис Трендово
2. Димитър Драгомир - представител на
(фирма, техн. изпълнител)

3. - представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
Клен, с площ от 0.500 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992 г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Паунов
землище гр./с. Ломница, ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

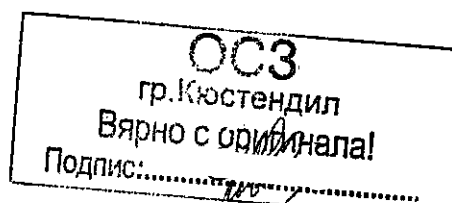
от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

съседи (по възможност)

-
-
-

Имотът попада/не попада в горски фонд.





**СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-214467-07.02.2025 г.**

на поземлен имот с идентификатор: 44255.49.20

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36720-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

• Проектен имот с идентификатор 44255.49.20 с площ 1168 кв.м
при съсед:
имот с идентификатор 44255.100.49 и площ 89777 кв.м,
имот с идентификатор 44255.49.12 и площ 1312 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **1168 кв.м** от имот с идентификатор 44255.49.13 с адрес **няма данни**
площ: **1168 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **10**

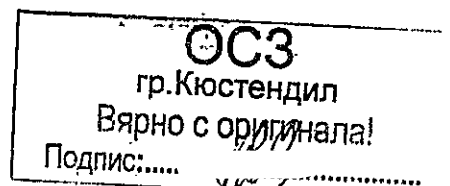
собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: **Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ**

носители на вещни и други права:

Няма данни





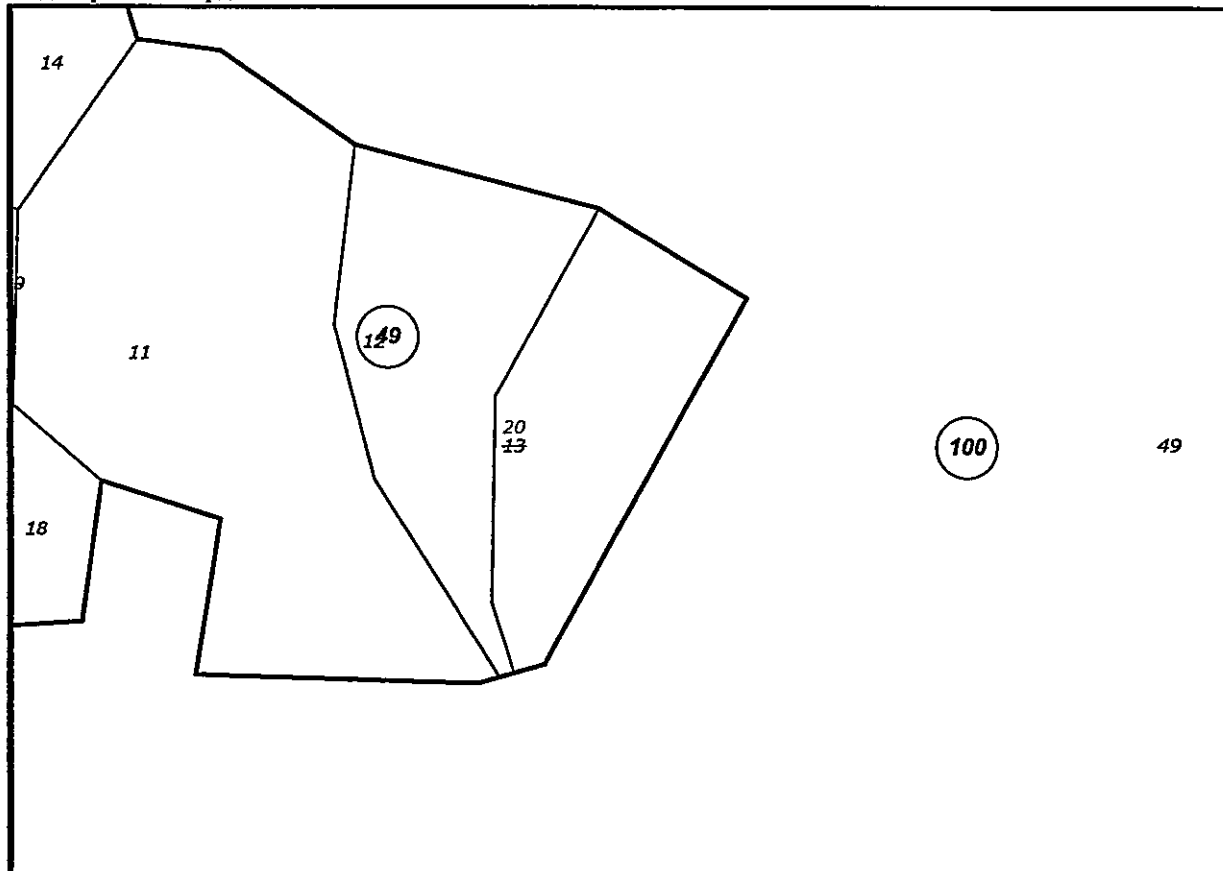
АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4697389.55	259652.80
2	4697390.75	259657.04
3	4697441.23	259684.94
4	4697453.59	259664.72
5	4697427.75	259650.22
6	4697399.34	259649.73

ОСЗ
г.Кюстендил
Въз основа на оригинала!
Подпис:.....

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ
Име и фамилия: Нина Терзииска
Дата: 10.02.2025г. Подпис: [Signature]



Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 10:04:11 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-214467-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 3b7b27b0d55d

CN=NINA DIMCHOVA TERZIYSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=terziiska.n@cadastre.bg
07.02.2025 13:19:32

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Костантин Пъртарски - представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
и офиса Трека 9 нс
2. Димитър Василев - представител на
(фирма, техн. изпълнител)

3. - представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
МАЛИНОВА НИВЪ, с площ от 1.00 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992 г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор и Паунов
землище гр./с. Ломница ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

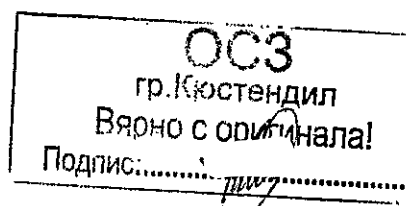
от Виктор Паунов

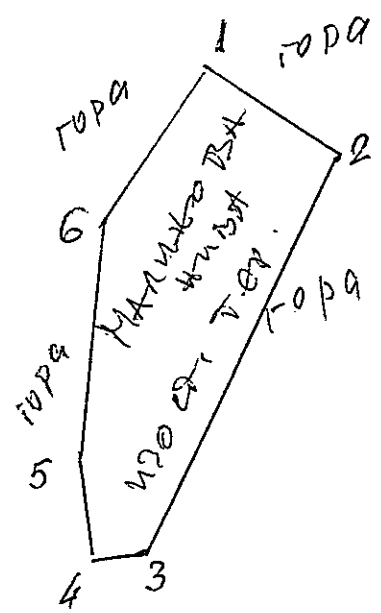
собственик/съсобственик/наследник

съседи (по възможност)

1.
2.
3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.



ръчна скица	координати на измерени точки		
44255.49.13 	точка №	X	Y
	1	4697453.595	259664.723
	2	4697441.226	259684.942
	3	4697390.753	259657.040
	4	4697389.553	259652.798
	5	4697399.342	259649.727
	6	4697427.751	259650.221

подписи:

1. В. Портачки - ОСЗ

2. [Signature] - техническо лице

3. [Signature] - представител на РДГ/държавно предприятие

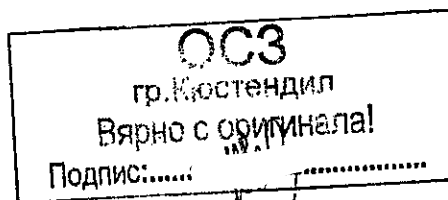
..... - собственик/съсобственик/наследник

съсед: Виктор Иванов

1.

2.

3.





СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-213528-07.02.2025 г.

на поземлен имот с идентификатор: 44255.15.141

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36660-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.

• Проектен имот с идентификатор 44255.15.141 с площ 310 кв.м при съсед:

имот с идентификатор 44255.15.12 и площ 214 кв.м,

имот с идентификатор 44255.15.7 и площ 140 кв.м,

имот с идентификатор 44255.15.10 и площ 369 кв.м,

имот с идентификатор 44255.15.140 и площ 23526 кв.м,

имот с идентификатор 44255.15.8 и площ 365 кв.м,

имот с идентификатор 44255.15.11 и площ 291 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• 310 кв.м от имот с идентификатор 44255.15.9 с адрес няма данни

площ: 310 кв.м

трайно предназначение на територията: Земеделска

начин на трайно ползване: Нива

категория: 5

собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от

ПЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ №

РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ

носител на вещни и други права:

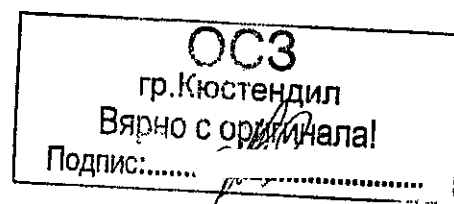
Няма данни

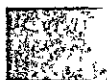
Скица-проект №15-213528-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 2bbb3b5ac726



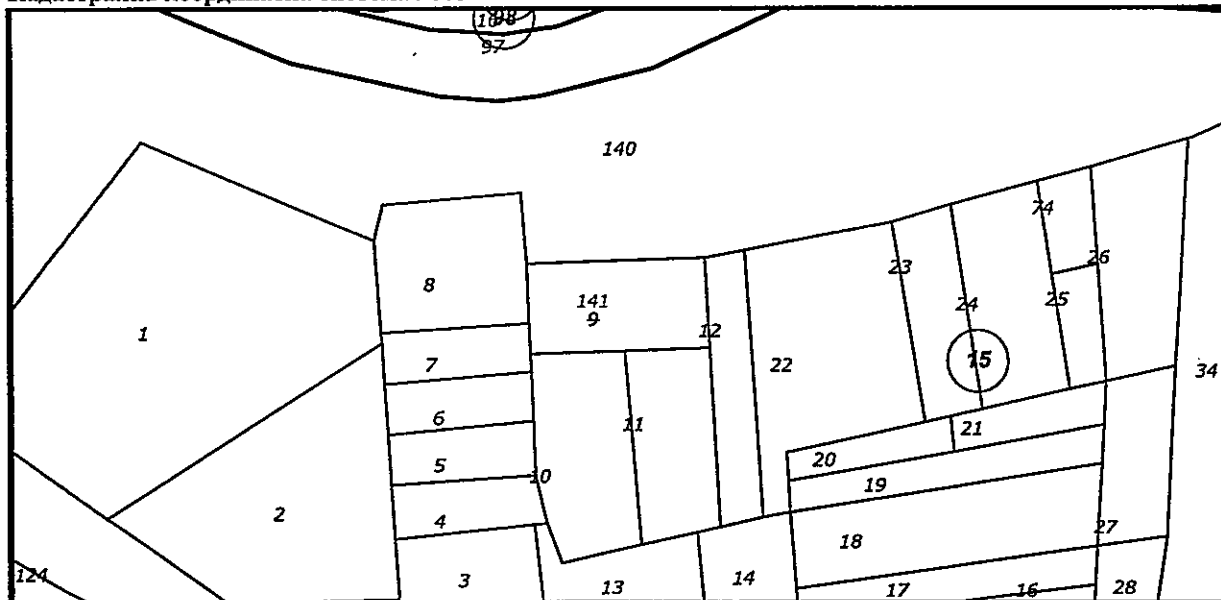


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG - WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4697600.42	256608.68
2	4697599.58	256583.98
3	4697591.39	256584.25
4	4697587.12	256584.47
5	4697587.54	256597.64
6	4697587.97	256609.36

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ СЪЩЕ ИМА

Име и фамилия: *Нина Терзийска*

Дата: *10.02.2025* Подпис:



Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 10:05:14 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-213528-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 2bbb3b5ac726

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!

Подпис:.....

CN=NINA DIMCHOVA TERZIYSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=terziyska.n@cadastre.bg
07.02.2025 11:39:33

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Ростан и Тортарски - представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
офис Трекляно
2. инж. Дригалица Ангелова - представител на
(фирма, техн. изпълнител)

3. - представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
При къщи, с площ от 0.50.0 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992 г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Паунов
земище гр./с. Ломница ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

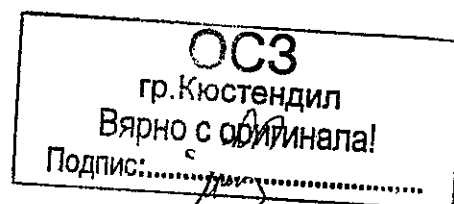
от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

съседни (по възможност)

1.
2.
3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.



ръчна скица		координати на измерени точки		
44255.15.9		точка №	X	Y
		1	4697599.580	256583.976
		2	4697600.424	256608.683
		3	4697587.974	256609.356
		4	4697587.119	256584.469

подписи:

1. Р. Пъртарски - ОС

2. _____ - техническо лице

3. _____ - представител на РДГ/държавно предприятие

_____ - собственик/съсобственик/наследник

съсед:

1. _____

2. _____

3. _____

ОСЗ
гр. Костендил
Вярно от оригинала!
Подпис: _____



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-214546-07.02.2025 г.
на поземлен имот с идентификатор: 44255.66.49

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36678-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.

• Проектен имот с идентификатор 44255.66.49 с площ 1133 кв.м при съсед:

имот с идентификатор 44255.66.34 и площ 1448 кв.м,

имот с идентификатор 44255.67.9 и площ 2036 кв.м,

имот с идентификатор 44255.66.27 и площ 3447 кв.м,

имот с идентификатор 44255.66.20 и площ 3674 кв.м,

имот с идентификатор 44255.66.31 и площ 739 кв.м,

имот с идентификатор 44255.66.29 и площ 992 кв.м,

имот с идентификатор 44255.66.33 и площ 1060 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• 1133 кв.м от имот с идентификатор 44255.66.32 с адрес няма данни

площ: 1133 кв.м

трайно предназначение на територията: Земеделска

начин на трайно ползване: Овощна градина

категория: 9

собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ

носител на вещни и други права:

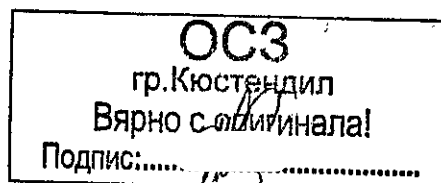
Няма данни

Скица-проект №15-214546-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

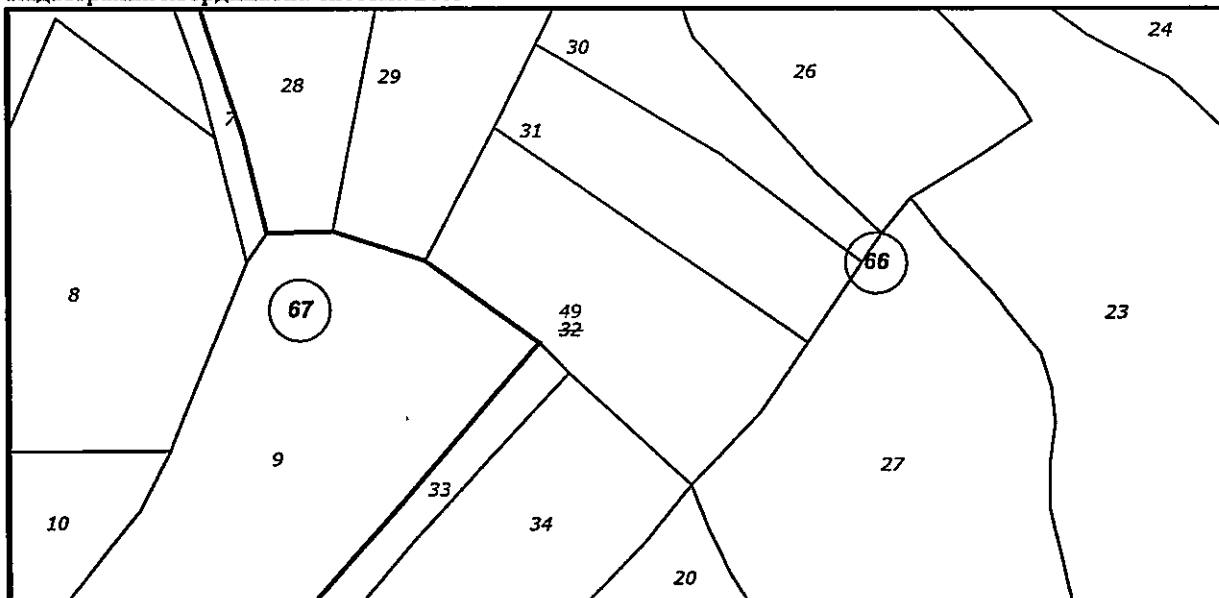
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 26cc6c7baf53





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4696495.23	256154.77
2	4696476.79	256145.07
3	4696465.46	256160.88
4	4696461.27	256164.99
5	4696445.94	256181.87
6	4696455.76	256191.42
7	4696465.45	256197.98



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЯ ОРЪГИНАЛ

Име и фамилия: *Нина Терзийска*
Дата: *10. 02. 2025* Подпис: *[Signature]*

Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 10:00:57 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-214546-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 26с6с6с7baf53

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

CN=NINA DIMCHOVA TERZIYSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=terziiska.n@cadastre.bg
07.02.2025 13:24:06



СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-214605-07.02.2025 г.

на поземлен имот с идентификатор: 44255.55.59

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36749-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на КККР със заповед.

• Проектен имот с идентификатор 44255.55.59 с площ 2029 кв.м при съсед:

имот с идентификатор 44255.55.3 и площ 1208 кв.м,

имот с идентификатор 44255.55.5 и площ 4574 кв.м,

имот с идентификатор 44255.55.57 и площ 1868 кв.м

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• 2029 кв.м от имот с идентификатор 44255.55.6 с адрес няма данни

площ: 2029 кв.м

трайно предназначение на територията: Земеделска

начин на трайно ползване: Ливада

категория: 9

собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

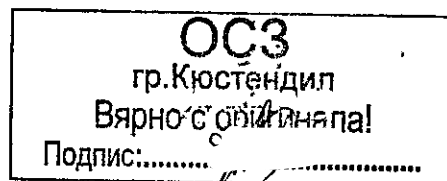
въз основа на документ: Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от

ПЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ №

РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ

носител на вещни и други права:

Няма данни





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТИ КООРИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4696962.59	259335.74
2	4696954.01	259333.49
3	4696947.70	259329.32
4	4696934.74	259317.00
5	4696933.71	259318.05
6	4696907.28	259347.57
7	4696915.16	259354.36
8	4696931.55	259364.36
9	4696940.55	259368.75
10	4696945.54	259372.64
11	4696949.08	259377.27
12	4696951.67	259382.90
13	4696956.44	259394.81
14	4696958.79	259398.79

Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 10:00:04 +02:00
Reason:
Location:

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: *Нина Терзиска*

Дата: *10.02.2025* Подпис:

Скица-проект №15-214605-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 0599bd5c2204

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

CN=NINA DIMCHOVA TERZIYSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=terziiska.n@cadastre.bg
07.02.2025 13:27:48

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Р. ПОРТАРСКИ -представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
.....
2. Драгомир Раданов -представител на
..... (фирма, техн. изпълнител)

3. -представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
Копаница с площ от 2.00 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10.10.12 19.92 за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Паунов
землище гр./с. Ломница ЕКАТЕ 44255 община Кюстендил

от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

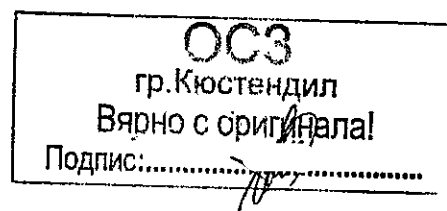
съсед (по възможност)

1.

2.

3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.





**АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР**

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



стр. 1 от 2

СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-214592-07.02.2025 г.
на поземлен имот с идентификатор: 44255.42.33

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36671-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

• Проектен имот с идентификатор **44255.42.33** с площ **1640 кв.м** при съсед:

имот с идентификатор **44255.43.4** и площ **6428 кв.м,**

имот с идентификатор **44255.42.2** и площ **591 кв.м,**

имот с идентификатор **44255.45.33** и площ **2970 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **1640 кв.м** от имот с идентификатор **44255.42.1** с адрес няма данни

площ: **1640 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **10**

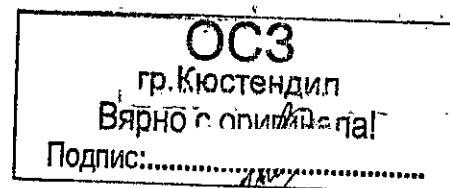
собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: **Заповед на директора на ОД "Земеделе" по чл.45в, ал.7 от ППЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ**

носители на вещни и други права:

Няма данни



Скица-проект №15-214592-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 979ed2702b8b

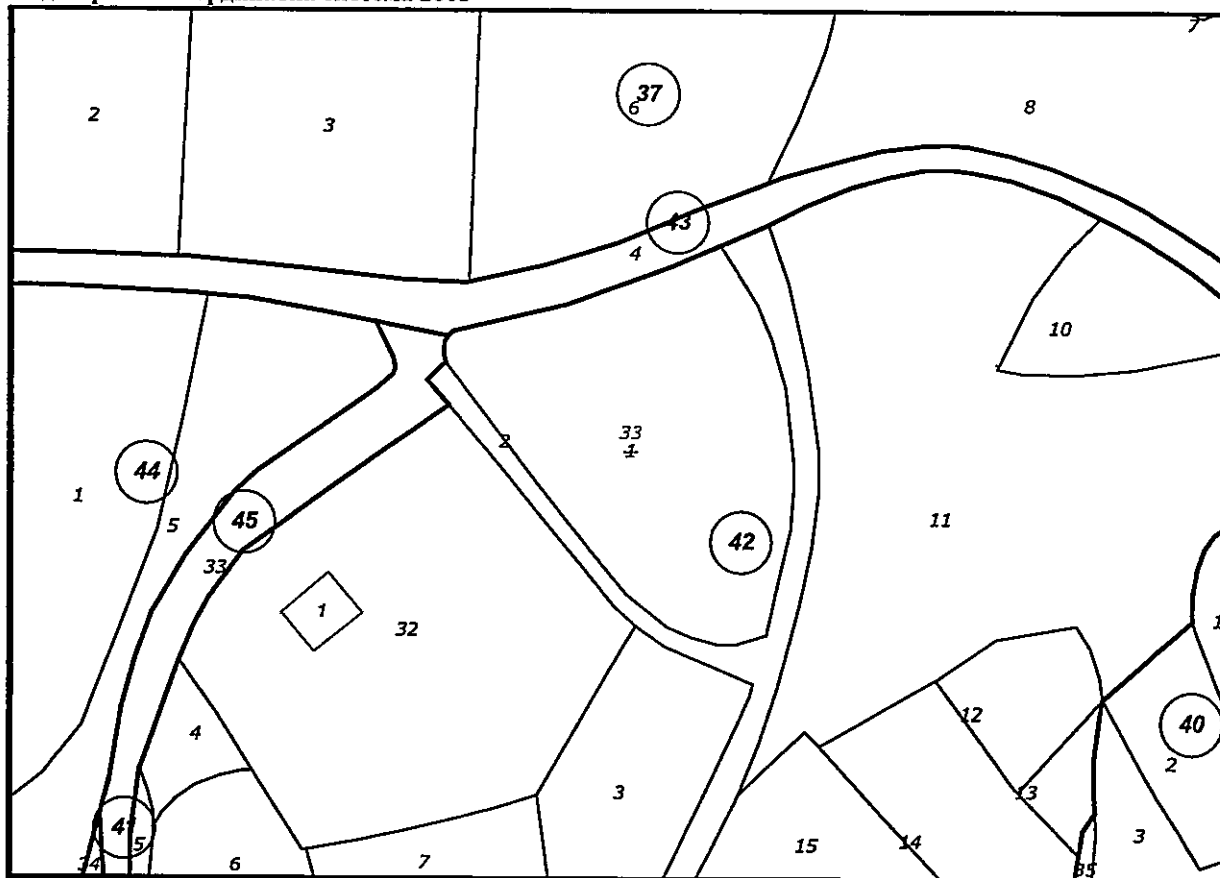


АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG

стр. 2 от 2

Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4698423.11	259549.19
2	4698420.16	259542.42
3	4698414.98	259528.30
4	4698411.29	259512.29
5	4698410.60	259511.56
6	4698409.80	259511.14
7	4698408.33	259510.98
8	4698407.04	259511.22
9	4698391.82	259522.87
10	4698380.74	259531.76
11	4698375.23	259536.39
12	4698370.74	259542.00
13	4698369.28	259545.38
14	4698368.32	259548.84
15	4698368.31	259551.26
16	4698369.60	259555.60
17	4698376.49	259557.20
18	4698384.09	259559.00
19	4698390.17	259559.50
20	4698393.60	259559.80
21	4698403.53	259558.30
22	4698410.07	259558.48
23	4698414.79	259554.00

ОСЗ

гр.Кюстендил

Вярно с оригинала!

Подпис:.....

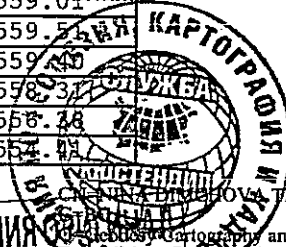
Digitally signed by ANTON NIKOLOV

MLADINOV

Date: 2025.02.10 10:00:19 +02:00

Reason:

Location:



Скица-проект №15-214592-07.02.2025 г.

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 979ed2702b8b

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия:

Дата:

Подпис:

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Портарски -представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
офис Трекленд

2. Примиря Анастасова -представител на
..... (фирма, техн. изпълнител)

3. -представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
Лозетя с площ от 1.500 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор : Паунов
землище гр./с. Линичус ЕКАТТЕ 44255 община Кюстендил

от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

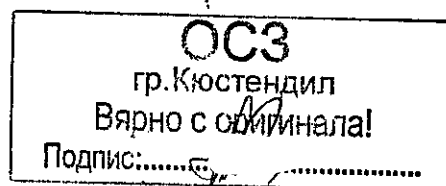
съседи (по възможност)

1.

2.

3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.



ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. Восадиш Портаджи -представител на ОСЗ - гр. Кюстендил с
офис Тревяно

2. инж. Драгомир Атанасов -представител на
(фирма, техн. изпълнител)

3. -представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
Бетова нива площ от 2.00 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992 г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Паунов
землище гр./с. Ломница ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

съседи (по възможност)

1.

2.

3.

Имотът попада/не-попада в горски фонд.

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....



**СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-216383-07.02.2025 г.**

на поземлен имот с идентификатор: 44255.57.21

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-38205-31.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: **няма извършено изменение на КККР със заповед.**

• Проектен имот с идентификатор **44255.57.21** с площ **2033 кв.м** при съсед:
имот с идентификатор **44255.57.9** и площ **3074 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.57.1** и площ **5770 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

• **2033 кв.м** от имот с идентификатор **44255.57.2** с адрес **няма данни**
площ: **2033 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Пасище**

категория: **9**

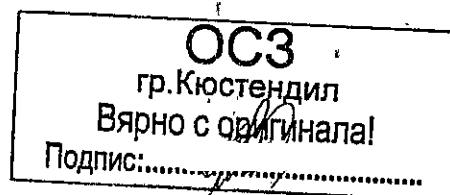
собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: **Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от ПЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ**

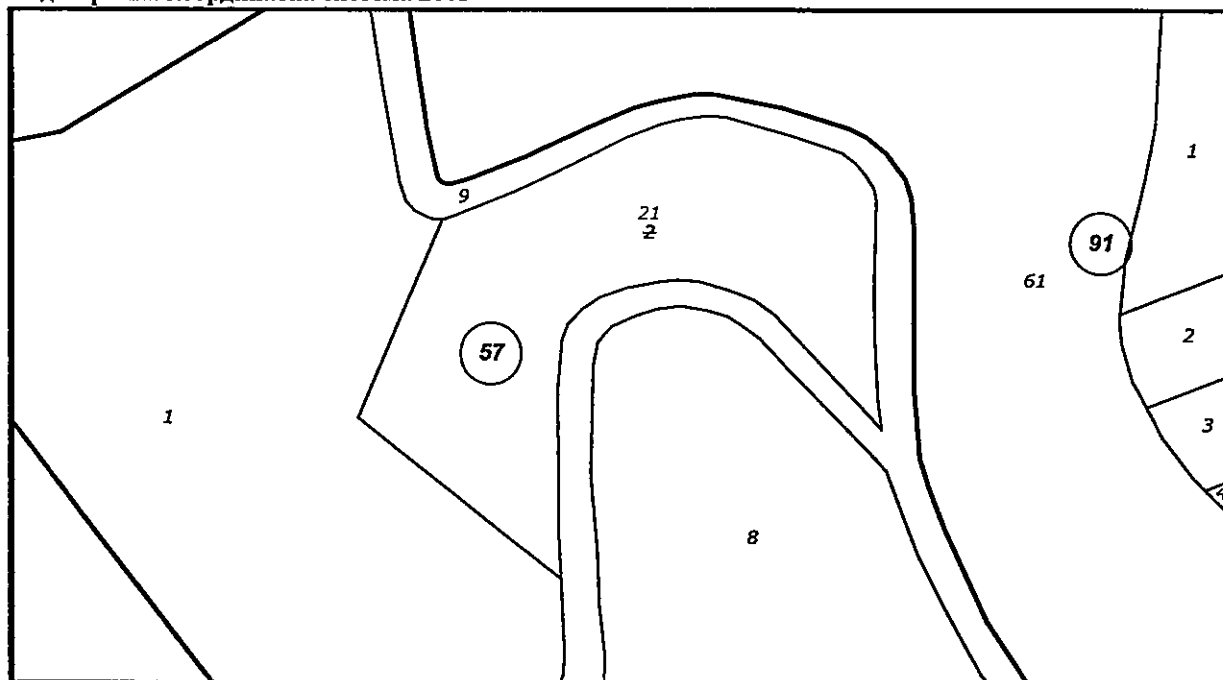
носители на вещни и други права:

Няма данни





Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4699051.87	258841.32
2	4699047.65	258832.71
3	4699044.70	258826.42
4	4699041.67	258818.77
5	4699040.93	258816.68
6	4699040.92	258816.49
7	4699013.68	258804.90
8	4698991.59	258832.89
9	4698997.85	258832.60
10	4699017.58	258832.47
11	4699024.38	258833.06
12	4699026.51	258833.86
13	4699028.54	258835.81
14	4699030.23	258838.25
15	4699031.56	258842.09
16	4699032.35	258846.36
17	4699032.67	258848.79
18	4699032.44	258851.96
19	4699031.21	258856.18
20	4699029.86	258859.68
21	4699027.79	258862.48
22	4699012.07	258877.24
23	4699015.61	258876.81
24	4699015.79	258876.78
25	4699016.24	258876.73
26	4699024.51	258876.27
27	4699031.86	258876.19
28	4699043.60	258876.52
29	4699045.23	258876.20
30	4699047.03	258875.08
31	4699048.72	258873.56

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

Скица-проект №15-216383-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 06750f9454cd



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



стр. 3 от 3

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
32	4699050.12	258871.80
33	4699052.49	258864.77
34	4699052.98	258863.04
35	4699055.05	258855.68
36	4699055.19	258853.06
37	4699054.74	258849.57
38	4699054.08	258846.89
39	4699052.32	258842.23

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис:.....

ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ

Име и фамилия: Калина Илиева-Ненова

Дата: 10.02.2025г. Подпис: _____

Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 09:34:09 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-216383-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 0675019454cd

CN=Kalina Ilieva Ilieva-Nenova
C=BG
O="Agentsia po geodezia
E=Ilieva.K@cadastre.bg
07.02.2025 15:30:14

Q

Q

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. В. Портарски - представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
офис Трекляно
2. инж. Игнатил Димитров представител на
(фирма, техн. изпълнител)

3. - представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
Артина, с площ от 1.00 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992 г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Паунов
землище гр./с. Ломница ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

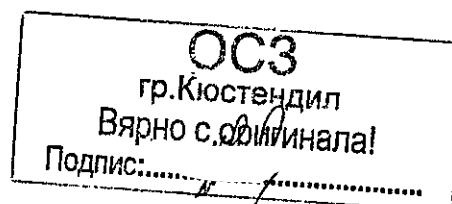
от Виктор Паунов

собственик/съсобственик/наследник

съседи (по възможност)

1.
2.
3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.



ръчна скица

координати на измерени точки

44255.55.4

The sketch shows a closed polygon with vertices labeled 1 through 8. Inside the polygon, the text "Изост. тер." (Isostatic terrace) and "Арточа" (Artocha) are written. Outside the polygon, there are labels: "Гора В" (Mountain B) near vertex 7, "Гора" (Mountain) near vertex 6, "Гора" (Mountain) near vertex 3, and "Горвети и храски" (Gravel and debris) near vertex 1.

точка №	X	Y
1	4697074.848	259337.825
2	4697041.173	259359.730
3	4697051.762	259366.345
4	4697068.808	259371.325
5	4697066.236	259392.588
6	4697074.647	259392.463
7	4697093.995	259362.425
8	4697091.660	259350.673

1. Р. Портарски - ОСЗ

2. - техническо лице

3. - представител на РДГ/държавно предприятие

съседни:

1.
2.
3.

ОСЗ
гр Кюстендил
Вярно и оригинално!
Подпис:.....

ПРОТОКОЛ ЗА ИДЕНТИФИЦИРАНЕ НА ИМОТНИ ГРАНИЦИ по чл. 45, ал. 4 от ППЗСПЗЗ

Днес, 19.11.2024 г., в присъствието на:

1. В. Портавски -представител на ОСЗ - гр. Кюстендил
.....
..... офис Тракиячо
2. Зина Драгумира Атанасова представител на
..... (фирма, техн. изпълнител)

3. -представител на РДГ (за земи от горския фонд)

се извърши установяване (идентифициране) на имотните граници на имот в местност
..... Падина, с площ от 1.00 дка, решение на ОСЗ
№/дата 40/10 от 10.12.1992г. за признато право на собственост

на (насл. на) Григор Пачнов
землище гр./с. Момница ЕКАТТЕ 44255, община Кюстендил

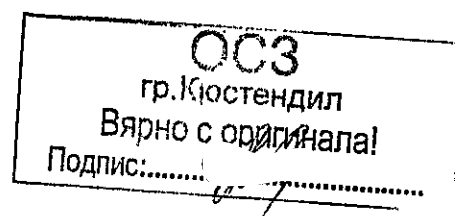
от Виктор Пачнов

собственик/съсобственик/наследник

съседи (по възможност)

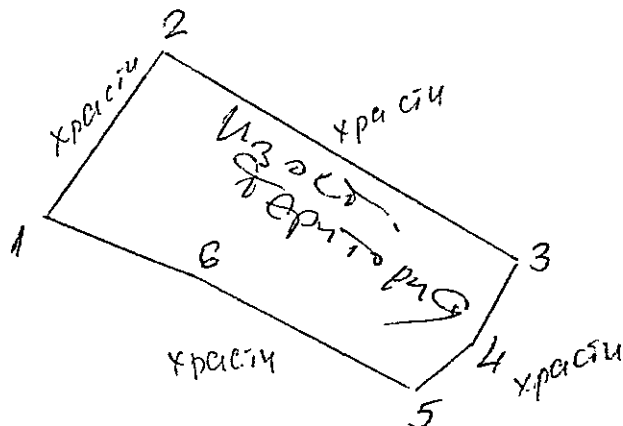
1.
2.
3.

Имотът попада/не попада в горски фонд.



ръчна скица

44255.66.32



координати на измерени точки

[illegible]

ПОДПИСИ:

1 Р. Пондареки - 0С3

2. У.Т. - техническо лице

3..... - представител на РДГ/държавно предприятие

..... - собственник/сособственник/наследник

съседни:

1

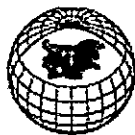
2.

3.

003

гр Кюстендил
Вярно с оригинала!

ԲՈՂՈՄԸ



**СКИЦА - ПРОЕКТ
№15-214500-07.02.2025 г.**

на поземлен имот с идентификатор: 44255.55.58

Скицата-проект е издадена въз основа на приет проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри с Удостоверение №25-36729-30.01.2025 г., издадено по Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Проектът изменя кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Ломница, община Кюстендил, област Кюстендил, одобрени със Заповед №РД-18-355/07.02.2018 г., издадена от **ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК**; последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: няма извършено изменение на **КККР** със заповед.

- Проектен имот с идентификатор **44255.55.58** с площ **1385 кв.м** при съсед:
имот с идентификатор **44255.55.1** и площ **766 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.100.13** и площ **12998 кв.м**,
имот с идентификатор **44255.55.5** и площ **4574 кв.м**

изменя кадастралната карта за територията на поземлените имоти, като отнема площ:

- **1385 кв.м** от имот с идентификатор **44255.55.4** с адрес няма данни

площ: **1385 кв.м**

трайно предназначение на територията: **Земеделска**

начин на трайно ползване: **Ливада**

категория: **9**

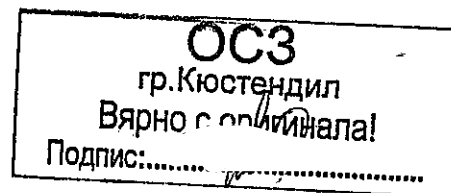
собственици по данни от КРНИ:

ОБЩИНА КЮСТЕНДИЛ

въз основа на документ: **Заповед на директора на ОД "Земеделие" по чл.45в, ал.7 от НПЗСПЗЗ одобряваща протоколно решение на комисията по чл.19, ал.2 от ЗСПЗЗ № РД-0552 от 19.06.2008г., издаден от ОД "ЗЕМЕДЕЛИЕ" КЮСТЕНДИЛ**

носител на вещни и други права:

Няма данни



Скица-проект №15-214500-07.02.2025 г.,

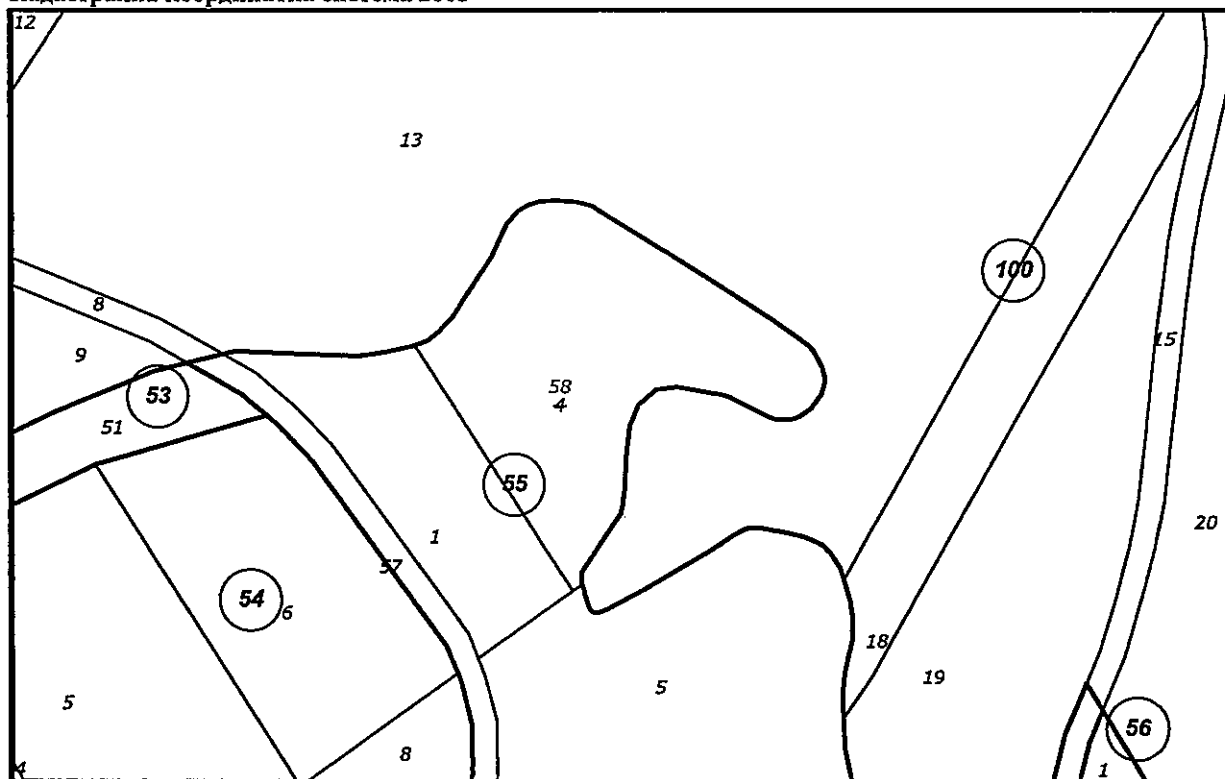
издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 8f39240841c6



Кадастрална координатна система 2005



М 1 : 1000

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
1	4697041.17	259359.73
2	4697042.09	259361.03
3	4697042.15	259361.01
4	4697043.11	259360.94
5	4697043.76	259361.01
6	4697044.40	259361.37
7	4697051.76	259366.35
8	4697052.92	259366.65
9	4697055.62	259366.97
10	4697059.50	259367.17
11	4697063.82	259367.63
12	4697066.70	259368.87
13	4697068.81	259371.33
14	4697069.19	259374.18
15	4697068.35	259378.71
16	4697068.15	259380.04
17	4697067.84	259381.21
18	4697065.18	259386.47
19	4697064.82	259387.34
20	4697064.63	259388.46
21	4697064.61	259389.39
22	4697064.80	259390.30
23	4697065.12	259391.01
24	4697065.65	259391.80
25	4697066.24	259392.59
26	4697067.39	259393.48
27	4697068.11	259393.99

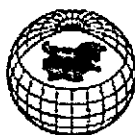
ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с.Филипала!
Подпис:.....

Скица-проект №15-214500-07.02.2025 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-90128-03.02.2025 г.

Код за достъп: 8f39240841c6



АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

София 1618, кв.Павлово, ул.Мусала №1
тел.:02/955 45 40, факс: 02/955 53 33
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG



стр. 3 от 3

Нова точка №	ПРОЕКТНИ КООРДИНАТИ	
	X [m]	Y [m]
28	4697069.29	259394.40
29	4697070.00	259394.54
30	4697070.76	259394.44
31	4697071.87	259394.14
32	4697073.95	259393.03
33	4697074.65	259392.46
34	4697076.18	259390.43
35	4697078.45	259387.16
36	4697086.21	259375.05
37	4697094.00	259362.43
38	4697094.51	259360.36
39	4697094.74	259357.55
40	4697094.64	259355.33
41	4697094.10	259353.54
42	4697093.25	259352.19
43	4697091.66	259350.67
44	4697087.03	259348.52
45	4697078.83	259343.10
46	4697076.82	259341.27
47	4697075.51	259339.62
48	4697074.85	259337.83



ВЯРНО С ЕЛЕКТРОННО ПОДПИСАНИЕ ОРИГИНАЛ

Име и фамилия: Нина Терзийска

Дата: 10.02.2025 Подпис: [Signature]

ОСЗ
гр.Кюстендил
Вярно с оригинала!
Подпис: [Signature]

Digitally signed by ANTON NIKOLOV
MLADENOV
Date: 2025.02.10 10:03:56 +02:00
Reason:
Location:

Скица-проект №15-214500-07.02.2025 г.,
издадена въз основа на
Заявление №01-90128-03.02.2025 г.
Код за достъп: 8f39240841c6

CN=NINA DIMCHOVA TERZIYSKA
C=BG
O=Geodesy Cartography and Cadastre Agency
E=terziiska.n@cadastre.bg
07.02.2025 13:22:12

